



OBEC DOMANÍN

Domanín 33, 379 01 Třeboň
www.obec-domanin.cz
IČ: 005 12 966, DIČ: CZ 005 12 966

Obec Domanín oznamuje v souladu s ustanovením § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

ZÁMĚR PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR V Č. P. 101 (PROSTORY BÝVALÉHO OBECNÍHO HOSTINCE)

Obec Domanín vyhlašuje záměr pronájmu nebytových prostor v č. p. 101 v Domaníně (prostory bývalého obecního hostince). Zveřejnění záměru bylo schváleno Zastupitelstvem obce Domanín usnesením číslo 12/17/2024 dne 23. 4. 2024.

Specifikace prostor:

Adresa: Domanín č. p. 101, bývalý obecní hostinec
Vlastník: obec Domanín

Prostory jsou přízemní a zahrnují tyto místnosti o této výměře:

- 006 – Přípravná (zadní kuchyně).....	19,0 m ²
- 004 – Výčep / bar	27,4 m ²
- 003 – Restaurace / hostinec	47,3 m ²
- 002 – Výlevka / sklady	4,6 m ²
- 010 – Chodba	4,4 m ²
- 007 – WC muži.....	8,8 m ²
- 009 – WC personál	1,6 m ²
- 008 – WC ženy.....	3,7 m ²

Celkem: 116,8 m²

Vytápění: tepelným čerpadlem s doplňkovým elektrokotlem a krbovými kamny.
Ohřev TUV: tepelným čerpadlem

Přílohou tohoto záměru je situační výkres s vyznačením prostor k pronájmu.

Prostory lze pronajmout jako celek, případně pouze část.

Prostory jsou vhodné jak pro pohostinství, tak i jiné činnosti, např. zájmovou činnost, služby, zdravotnictví, sklad, drobnou nehluknou výrobu atd.

Požadavky na vyjádření / nabídky k záměru pronájmu:

Dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků je možné se k záměru vyjádřit, popř. podat nabídky, po dobu zveřejnění záměru, **tj. do 21. května 2024 do 17:45 hodin**. Všechny nabídky a vyjádření musí být podány písemně v zalepené obálce označené „Záměr pronájmu nebytových prostor v č. p. 101“ na Obecní úřad Domanín, Domanín 33, 379 01 Třeboň.

Prohlídka prostor k pronájmu:

Prohlídku prostor k pronájmu lze domluvit na tel. 725 582 369.

Požadavky na zpracování nabídky:

Uchazeč v nabídce uvede:

- 1) Identifikační a kontaktní údaje: jméno, kontaktní adresu, telefon, e-mail, případně název firmy, IČO, sídlo.
- 2) Informaci, zda má zájem o pronájem všech prostor, případně pouze části.
- 3) Podrobný popis záměru a účelu, ke kterému chce prostory pronajmout, případně další informace, požadavky, představy.
- 4) Čisté nabízené nájemné (bez energií) v Kč. Nájemné bude každoročně zvýšeno o inflaci předchozího roku vyhlášenou ČSÚ.
- 5) Předpokládanou dobu nájmu od-do.

Žadatel:

Uchazečem může být pouze osoba nad 18 let, která nemá/neměla dluhy po termínu splatnosti vůči obci Domanín v posledních 6 měsících.

Příloha:

- Fotografie objektu
- Situační výkres prostor k pronájmu



OBEC DOMANÍN
Domanín č. 33
379 01 Třeboň
IČO 00612966, DIČ CZ00512966
tel. 384 723 126

Ing. Jaroslava Žemličková
starostka obce

Vyvěšeno dne: 26. 4. 2024

K sejmutí dne: 21. 5. 2024

Příloha 1: Foto objektu



