

Domanínský

ZPRAVODAJ

BŘEZEN 2024

ZPRAVODAJ OBCE DOMANÍN

ZDARMA



Rybník Nový (koupaliště), foto Tereza Hamrová

Vybíráme

SVOZOVÝ DEN 16. 3.

(CYKLO)STEZKA DOMANÍN-TŘEBOŇ

**DOTACE NA REVITALIZACI
KOSTELA SV. JILJÍ**

3

2024

SLOVO ÚVODEM

Vážení spoluobčané,

dostává se Vám do rukou první jarní zpravodaj roku 2024. I když soudě podle počasí v únoru je tu jaro už dlouho...

Pokud plánujete po zimě jarní úklid, nastal ideální čas. V sobotu 16. března se bude konat svozový den, kam můžete velkoobjemový odpad přivést.

5. a 6. dubna navážou úklidem katastru obce myslivci a Domanínské maminky. Spolek Domanínských maminek se zapojuje do akce „Uklidme Česko – Uklidme Domanín“. Můžete přijít také pomoci. Více informací bude ještě v dubnovém zpravodaji.

Již máme za sebou plesovou sezónu. U nás v Domaníně se konal myslivecký a hasičský ples a pro nejmenší pořádaly Domanínské maminky maškarní karneval. Všechny akce byly velmi povedené. Děkuji našim místním spolkům, že se starají o kulturu v naší obci. I vztahy a setkávání občanů považují na vesnici za velmi důležité.

V tomto čísle zpravodaje jsem pro vás připravila velký článek o stezce, kterou plánujeme podél hlavní silnice z Domanína do Třeboně. Dočtete se zde, v jaké jsme fázi, po jaké straně stezka povede a jaké budou naše další kroky.

Přesně na přelomu března a dubna nás čekají Velikonoce. Užijte si tyto svátky jara v pohodě se svými blízkými, příbuznými a na cestách autem opatrně! A dívky, slečny a ženy, nezapomeňte: Na přestupný rok se pomlázka otáčí a chodí koledovat děvčata!

*Ing. Jaroslava Žemličková,
starostka obce*

Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE (ZO)

č. 15 ze dne 20. 2. 2024

- ▶ **Projekt "Kostel a hřbitov sv. Jiljí – KP na indikativním seznamu UNESCO" - Rozhodnutí o poskytnutí dotace obci Domanín.**

ZO souhlasilo s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu a s přijetím dotace dle tohoto rozhodnutí v maximální výši 4 566 154,80 Kč na projekt "Kostel a hřbitov sv. Jiljí – KP na indikativním seznamu UNESCO".

Komentář: Více informací dále ve zpravodaji.

- ▶ **Projekt „Instalace FVE na úpravnu vody Domanín“ – Rozhodnutí o poskytnutí dotace obci Domanín.**

ZO souhlasilo s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 a s přijetím dotace dle tohoto rozhodnutí v maximální výši 743 098,95 Kč na projekt "Instalace FVE na úpravnu vody Domanín".

Komentář: Rozhodnutím o poskytnutí dotace je obci Domanín oficiálně přiznána dotace na fotovoltaickou elektrárnu na úpravně vody. Výběrové řízení na dodavatele a samotná instalace jsou plánované na tento rok.

- ▶ **Žádost o neinvestiční dotaci pro jednotku SDH Domanín na pořízení věcných prostředků do dotačního programu Jihočeského kraje.**

ZO schválilo podání žádosti o dotaci do DOTAČNÍHO PROGRAMU NEINVESTIČNÍ DOTACE PRO JEDNOTKY SBORŮ DOBROVOLNÝCH HASIČŮ OBCÍ JIHOČESKÉHO KRAJE, 2. opatření na nákup vybavení pro jednotku SDH Domanín o předpokládaných nákladech do 190 tis. Kč vč. DPH a vlastního podílu na realizaci do 57 tis. Kč.

Komentář: Více informací dále ve zpravodaji.

- ▶ **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku od AOPK ČR na ořezy stromů na Slepíku, na Odměnské aleji a u hřbitova sv. Jiljí.**

ZO schválilo podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 83 600,00 Kč na AOPK ČR na ořez 25 stromů na „Slepíku“, na Odměnské aleji a u hřbitova sv. Jiljí.

Komentář: Více informace dále ve zpravodaji.

- ▶ **Stezka Domanín-Třeboň – koupě částí pozemků parc. č. 810/42 a 685/12 k. ú. Domanín u Třeboně.**

ZO schválilo koupi částí těchto pozemků v k. ú. Domanín u Třeboně:

- parc. č. 810/42 o výměře cca 55 m²,
 - parc. č. 685/12 o výměře cca 98 m²
- za cenu 150,00 Kč/m².

Komentář: Jedná se o koupi částí dvou pozemků pro stezku pro pěší a cyklisty podél silnice Domanín-Třeboň.

- ▶ **Cesta k ČOV – koupě pozemku parc. č. 685/31 k. ú. Domanín u Třeboně.**

ZO schválilo koupi pozemku parc. č. 685/31 k. ú. Domanín u Třeboně o výměře 46 m² za celkovou cenu 2 300,00 Kč.

Komentář: Jedná se o koupi pozemku pod cestou k obecní čistírně odpadních vod a k Panenským rybníkům.

▶ **Stezka Domanín-Třeboň – koupě části pozemku parc. č. 800 k. ú. Domanín u Třeboně.**

ZO schválilo koupi části pozemku parc. č. 800 k. ú. Domanín u Třeboně o výměře cca 451 m² za cenu 150,00 Kč/m².

Komentář: Jedná se o koupi části pozemku pro stezku pro pěší a cyklisty podél silnice Domanín-Třeboň.

▶ **Cesta k ČOV – koupě pozemku parc. č. 685/43 k. ú. Domanín u Třeboně.**

ZO schválilo koupi pozemku parc. č. 685/43 k. ú. Domanín u Třeboně o výměře 125 m² za celkovou cenu 6 250,00 Kč.

Komentář: Jedná se o koupi pozemku pod cestou k obecní čistírně odpadních vod a k Panenským rybníkům.

▶ **Komunikace Domanín-Branná a cesta k ČOV – záměr směny obecního pozemku parc. č. 204/1 za soukromé pozemky parc. č. 1050/18 (komunikace Domanín-Branná) a 685/32 (cesta k ČOV); vše k. ú. Domanín u Třeboně.**

ZO odsouhlasilo zveřejnění záměru směny pozemku ve vlastnictví obce Domanín

parc. č. 204/1 (výměra 188 m²) k. ú. Domanín u Třeboně za tyto pozemky též v k. ú. Domanín u Třeboně:

- pod cestou na Brannou parc. č. 1050/18, výměra 44 m²,
- pod cestou k obecní ČOV parc. č. 685/32, výměra 107 m².

Komentář: Jedná se o směnu jednoho obecního pozemku (pole o výměře 188 m²) za dva pozemky pod cestami Domanín-Branná a k obecní čistírně odpadních vod (o úhrnné výměře 151 m²). V souladu se zákonem musí obec nejprve na úřední desce zveřejnit záměr směny. Teprve pak může ZO schválit samotnou směnu.

▶ **Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek obce Domanín.**

ZO schválilo aktualizaci Směrnice o zadávání veřejných zakázek obce Domanín dle předloženého návrhu.

Komentář: Více informací dále ve zpravodaji.

Kompletní usnesení ZO jsou zveřejněná na úřední desce a na webu obce.

Ing. Jaroslava Žemličková

AKTUÁLNĚ Z OBCE

Ve stručnosti ...

Platby poplatků za odpad

Upozorňujeme občany, že odpadní nádoby neoznačené novou samolepkou pro rok 2024 nebudou svozovou firmou **od 1. 4. 2024** vyváženy.

Oprava cesty k ČOV

Koncem února byla ve spolupráci s Rybářstvím Třeboň opravena cesta k obecní čistírně odpadních vod a k Panenským rybníkům. Cesta byla rozježděná, plná děr a výtluků. Rybářství Třeboň zajistilo opravu cesty, obec Domanín uhradila materiál – kamenivo.



Vyčištění dešťové kanalizace na hřbitově

V rámci přípravy prováděcí projektové dokumentace na revitalizaci kostela a hřbitova sv. Jiljí se kamerami zjistilo, že je neprůchodná dešťová kanalizace odvádějící srážkové vody od márnice skrz východní hřbitovní zeď. Kanalizaci jsme proto nechali tlakem vyčistit.



DOMANÍNSKÝ ZPRAVODAJ

Havárie na vodovodu v severní části obce

V polovině února nám bylo od všímavých občanů nahlášené podezření na únik vody ve slepé ulici v severní části obce. Prověřovali jsme několik možných příčin. Nakonec se jednalo o havárii na vodovodním řadu, která byla ve čtvrtek 22. 2. opravena.



Svozový den 16. března

V sobotu 16. března od 8:00 do 10:30 bude na návsi mezi kapličkou a rybníkem Stávek probíhat tradiční svozový den.

Nosit/vozit můžete:

- ▶ elektrospotřebiče
- ▶ velkoobjemový odpad (nábytek, velké plasty, polystyren, autoskla, lina, koberce atd.)
- ▶ baterie (kromě trakčních)
- ▶ pneumatiky
- ▶ odpad nebezpečný a obaly od nebezpečného odpadu (barvy, lepidla, pryskyřice, ředidla, motorové oleje, chemikálie, kyseliny, obaly olej, barvy); **nebezpečný odpad musí být vždy v dobře uzavřených plastových, plechových nebo skleněných nádobách**

Naopak nenoste/nevozte:

- ▶ běžný komunální odpad (patří do popelnic)
- ▶ biologický odpad, trávu, větve
- ▶ odpad, který se dá třídit (plasty, papír, sklo)
- ▶ odpad z podnikání
- ▶ suť, azbest
- ▶ léky, rtuťově teploměry, tlakoměry
- ▶ plynové bomby
- ▶ hasicí přístroje
- ▶ průmyslová elektrozařízení

Svoz odpadu obecním autem s károu objednávejte v nutných případech na telefonním čísle 725 582 369.

(Cyklo)stezka Domanín-Třeboň

Nejčastější dotaz, který od občanů dostávám, je, jak jsme na tom s přípravou cyklostezky z Domanína do Třeboně. Obvykle odpovídám, že jsme museli začít téměř od začátku, tedy co se týká získávání pozemků. (Veškeré smlouvy o smlouvách budoucích kupních na pozemky potřebné pro stezku nacházející se na obecním úřadě byly neplatné.) **Přesto děláme pro to, aby se stezka postavila, maximum.** A pro ty, kteří chtějí znát větší podrobnosti, pišu tento článek.

Cyklostezka, nebo stezka?

V úvodu jen uvedu, že plánovaná stezka bude sloužit jak cyklistům, tak pěším. Cílem je obě tyto skupiny za účelem zlepšení bezpečnosti a plynulosti dopravy do Třeboně a zpět odklonit ze silnice II. třídy Domanín-Třeboň.

Potřebujeme cyklostezku?

Někteří tvrdí, že cyklostezku nepotřebují, protože na kole nejezdí. Samozřejmě. Ne všichni jezdíme na kole. Většina z nás jezdí do Třeboně také jiným způsobem – autem, na motorce, autobusem... A zeptám se: Baví vás se cyklistům vyhýbat či se za nimi táhnout do doby, než je můžete předjet? Zvlášť v sezóně, která trvá minimálně od května do září, se jich na této silnici pohybují celé kolony. A nemusím připomínat situace, kdy se potkají motoristé a cyklisté v obou směrech a jsou mezi nimi navíc děti. Výjimkou nejsou ani neukáznění cyklisté jedoucí po dvou vedle sebe.

Autodoprava či cyklodoprava na této silnici určitě do budoucna slábnout nebude. Výstavbou stezky tak bude zajištěna bezpečnost jak na samotné stezce pro pěší a cyklisty, tak na silnici pro motoristy.

„Cyklostezka pouze pro turisty, nikoliv pro místní“

Objevuje se i názor, že plánovaná stezka bude hlavně pro návštěvníky, nikoliv pro místní. Nedomnívám se, že tomu tak bude. Již nyní denně potkávám některé spoluobčany – dospělé či teenagery, jak jezdí na kole do práce, do školy či za jinými aktivitami.

Předpokládám, že po výstavbě stezky, která umožní bezpečnou přepravu, počet místních dojíždějících do Třeboně na kole vzroste. Bezpečně se budou moci dopravit děti do škol, dospělí za prací, za nákupy i za kulturou či zábavou. Bezpečný bude také pohyb cyklistů a pěších v noci a za snížené viditelnosti.

Turisté na stezce budou, předpokládám, vždy převažovat, ale to je zkrátka dané turistickou atraktivitou Třeboňska. Turisty není možné přehlížet či na ně nadávat. Je potřeba vytvářet příznivé podmínky pro místní i návštěvníky, a to i v dopravě.

Stezka po pravé, nebo levé straně silnice?

Stezku z Domanína do Třeboně plánujeme po pravé straně silnice ve směru od Domanína. Tuto verzi jsem převzala po předchozím starostovi, který na náš podnět

v minulém volebním období směnil právě na této pravé straně několik pozemků pro cyklostezku od Statku Branná za silážní žlab.

Každá strana silnice má svá „pro“. V případě levé strany by se snáze odbočovalo např. na Odměnskou alej, na Vrchy, na Ostende, ke kostelu a hřbitovu sv. Jiljí. Na pravé straně však zase vedou obecní vodovod a kanalizace a díky realizaci stezky na této straně bude mít obec tuto infrastrukturu umístěnou ve vlastních pozemcích.

Etapy – úseky stezky

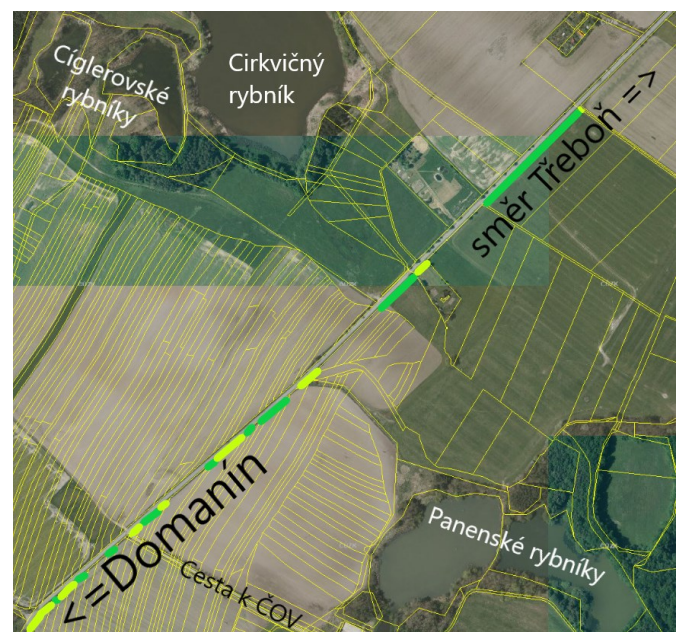
Stezku jsme rozdělili do tří úseků podle vlastnických vztahů (viz dále). Preferujeme však variantu postavit celou stezku najednou.

I. úsek: Domanín - Odměnská alej (délka 1,7 km)

Jedná se o úsek, který je nejdelší, avšak pozemkově a tedy i vlastnický nejvíce roztržštěný. S jednotlivými vlastníky jednáme a pozemky se snažíme získat. Ke každému přistupujeme individuálně. Jsou zde pozemky vedené jako orná půda či trvalý travní porost, ale i jako zahrada. Od toho se odvíjí i cena za výkup. Někteří preferují prodej, jiní směnu za jiné pozemky. Zvláštní pravidla platí pro získání pozemků od státu. Pro ty, kteří upřednostňují směnu, se např. snažíme vytipovat obecní pozemky, které sousedí s jejich jinými nemovitostmi.

Čtyři pozemky vlastní i ČR - Státní pozemkový úřad (ČR - SPÚ), se kterým máme předjednaný souhlas se stavbou stezky, a části pozemků nám převede až po přesném geodetickém zaměření a kolaudaci.

Následující mapa zobrazuje stav získaných pozemků. Zeleně označené jsou pozemky v majetku obce, u světle zelených probíhá převod či je vlastní ČR – SPÚ.



DOMANÍNSKÝ ZPRAVODAJ

II. úsek: Odměnská alej – č. p. 62 (délka 1 km)

Jedná se o úsek, který je převážně ve vlastnictví společnosti LUDVÍK spol. s r.o. potažmo její mateřské společnosti LAVANA a.s. S představiteli těchto firem proběhla první jednání a další jsou naplánovaná.



III. úsek: Podél parku u Schwarzenberské hrobky (délka 0,3 km)

Tento úsek stezky by jako jediný vedl po levé straně silnice (směrem od Domanína) po okraji parku u Schwarzenberské hrobky.

Realizace stezky v této části na pravé straně od Domanína by byla problematická z těchto důvodů:

- ▶ muselo by dojít k záboru sjezdů na pozemky k soukromým nemovitostem,
- ▶ vzrostlé stromy před zastávkou by se musely pokácet,

- ▶ prudce svažité terén pod silnicí směrem k autokempu je pro výstavbu stezky nevhodný,
- ▶ stezka by byla oproti silnici příliš „utopená“, méně viditelná, a tím pravděpodobně méně využívaná – lidé by mohli mít tendenci si cestu nadále zkracovat po silnici.

Výhodou řešení stezky právě na straně parku u hrobky je, že by z jedné strany plynule navazovala na hráz rybníka Svět a z druhé strany na nezpevněnou komunikaci kolem parku u hrobky, která pokračuje na Ostende a naučnou stezku Cesta kolem Světa.

Park u Schwarzenberské hrobky je ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ČR – ÚZSVM). Požádali jsme jej o část pozemku vedoucí podél silnice za účelem vybudování stezky. V současné době se zpracovává geometrický plán.



Závěrem

Jsem optimista a věřím, že se nám stezku podaří dotáhnout, vkládáme do toho velké úsilí. Jediné, co mě opravdu hodně mrzí, je, že už mnohé mohlo být dávno vyřešeno a nemuseli jsme na konci roku 2022 začínat téměř od nuly.

Žádost o dotaci pro jednotku SDH Domanín

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o neinvestiční dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje pro jednotku SDH Domanín.

Předmětem žádosti o dotaci bude pořízení:

- ▶ 7 zásahových oděvů (třívrstvých kalhot, kabátů a kukel),
- ▶ ochranných pomůcek pro práci s pilou (přilby, svítilny, protipořezových návleků),
- ▶ ochranných pomůcek proti bodavému hmyzu (ochranného obleku a vysavače hmyzu s drtičem), díky čemuž budou moci hasiči pomoci v případě problémů s vosami, sršni apod.

Předpokládané náklady jsou do 190 tis. Kč, dotace činí maximálně 70 %, podíl obce 30 %.

SDH Domanín poskytl v roce 2023 obci Domanín několikrát velkou pomoc, především po dvou vichřicích, kdy došlo k mnoha pádům stromů či větví na silnici a místní komunikace. Držme tak palce, aby tato dotace vyšla, a mohli jsme hasičům pořídit kvalitní ochranné prostředky a oděvy nejen pro případ požáru, ale i pro zmíněnou práci s motorovou pilou.



Dotace na revitalizaci kostela a hřbitova sv. Jiljí

Na revitalizaci kostela a hřbitova sv. Jiljí jsme obdrželi oficiální rozhodnutí o poskytnutí dotace z evropských fondů. Pro obec to znamená zaručený příslib dotace ve výši 4 566 154,80 Kč. K získání dotace však rozhodně nevedla jednoduchá cesta a to nejdůležitější – samotnou revitalizaci – máme teprve před sebou.



Jediný dotační titul – jediná výzva

V novém programovacím období EU byl avizován jediný dotační titul na podporu národních kulturních památek a ten měl vypsát pouze jednu výzvu k podávání žádostí o dotace. Navíc se očekával velký převis žádostí, a tak jsme do toho museli začátkem roku 2023 doslova „šlápnout“, abychom vše stihli, a žádost o dotaci podali mezi prvními.



Průzkumy, projektová dokumentace, stavební povolení

Pro nás to znamenalo nejdříve udělat na kostele řadu průzkumů (vlhkostní, mykologický, vrtané sondy do podlahy a podloží) – viz foto vlevo.

Nad rámec plánu jsme zjistili, že v kostele je v havarijním stavu ještě krov věže

– napadený hnilobou i dřevokazným hmyzem – viz následující fotografie.



Na provedené průzkumy navázalo zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

Abychom stihli potřebná povolení, která byla podmínkou podání žádosti o dotaci, šli jsme cestou uzavření veřejnoprávní smlouvy, která pro nás byla rychlejší než klasické stavební povolení.

Peripetie s podáním žádosti o dotaci

Po uzavření veřejnoprávní smlouvy se hned podala žádost o dotaci do Integrovaného regionálního operačního

programu (IROP) na revitalizaci národní kulturní památky. Naštěstí včas.

Podmínkou dotačního titulu však bylo, že je možné žádat na národní kulturní památku, která ještě nebyla podpořena dotací z IROP. Kostel sv. Jiljí touto dotací historicky podpořen nebyl. Má však stejné číslo národní kulturní památky jako Schwarzenberská hrobka a zámek Třeboň. Ty podle našich zjištění z IROP též podpořené nebyly. Jaké však bylo naše zděšení, když jsme zjistili, že z IROP získala dotaci Zámecká lékárna v Třeboni, která má též stejné katalogové číslo jako náš kostel! Považovali jsme za nespravedlivé, že nemůžeme na revitalizaci kostela obdržet dotaci kvůli tomu, že v minulém programovacím období obdržel dotaci z IROP úplně jiný subjekt (soukromý), na úplně jiný objekt, který se navíc nachází v jiném katastru, a smůlu máme jen v tom, že máme stejné číslo na seznamu národních kulturních památek!

Nenechali jsme se odradit. Aktivně jsme komunikovali s poskytovatelem dotace. Nakonec se nám podařilo žádost o dotaci podat opětovně s tím rozdílem, že na revitalizaci kostela jsme nežádali jako na revitalizaci „národní kulturní památky“, ale jako na revitalizaci „kulturní památky na Indikativní seznamu UNESCO“, u které se číslo národní kulturní památky neposuzuje.

Naše úsilí se nám vrátilo a dotaci se nám oficiálně podařilo získat.

Co je obsahem projektu?

Obsahem projektu jsou:

- ▶ celková rekonstrukce krovu věže, který je (kromě špičky) v havarijním stavu,
- ▶ řešení vlhkosti kostela, které obnáší úpravy vnitřních a vnějších omítek (pouze do určité výšky) a části vnitřní podlahy tak, aby zdi mohly začít „dýchat“, a okolo základů a zdi se nedržela vlhkost,
- ▶ řešení odvodu srážkových vod pryč od kostela skrz hřbitovní zeď,
- ▶ restaurování nástěnné fresky Viléma z Rožmberka s manželkami – viz foto vpravo,
- ▶ rekonstrukce přístupové cesty od brány hřbitova po vstup do kostela,
- ▶ rekonstrukce prostoru kříže u vstupu do kostela,
- ▶ rekonstrukce prostoru pítka (konviště),
- ▶ rekonstrukce západní hřbitovní zdi.



Prostor pro kreativitu zde rozhodně nebyl. Projekt jsme po celou dobu řešili se zástupkyní Národního památkového ústavu. Vzhledem k tomu, že se jedná o významnou národní kulturní památku, musí zůstat zachován stávající vzhled památky bez jakýchkoliv změn.

Naše představy hřbitov více ozelenit nakonec také nemohou být naplněny. Pro stromy, které by zde, vytvořily stín, není na hřbitově prostor – kořeny by v budoucnu narušovaly zpevněné plochy či zasahovaly do hrobových míst. Umístění stromu do prostoru velkého kříže též nebylo

DOMANÍNSKÝ ZPRAVODAJ

povoleno, protože by strom kříž zakrýval či by kořeny narušovaly kamennou obrubu hromadného hrobu.

Rozpočet projektu a dotace

Způsobilé výdaje projektu činí dle rozhodnutí o poskytnutí dotace 7 610 258,00 Kč. Jejich výše však není definitivní. V současné době probíhá zpracování prováděcí projektové dokumentace a detailního položkového rozpočtu. Finální náklady budou známy teprve po realizaci zadávacího řízení

a výběru zhotovitele stavby. Dotace z Integrovaného regionálního operačního programu činí maximálně 60 % způsobilých výdajů projektu a maximálně v úvodu uvedených 4 566 154,80 Kč. Obec musí celý projekt předfinancovat ze svého rozpočtu. Dotace bude obci vyplacena na účet až po jeho úspěšné realizaci.

Plánované ořezy 25 stromů na Slepíku, na Odměnské aleji a u hřbitova

Na obecních pozemcích se nachází mnoho stromů různého stáří. O stromy je potřeba průběžně pečovat – zapěstovávat koruny, průběžně je tvarovat, u velkých stromů pak odstraňovat suché větve, ořezávat výmladky, upravovat podjezdné výšky, pokud jsou umístěné u komunikací atd. Pokud bychom o stromy nepečovali, nehlídali je, nesli bychom za případná poškození zdraví či majetku, také zodpovědnost.

V loňském roce jsme např. provedli:

- ▶ bezpečnostní ořezy dubů okolo autokempu,
- ▶ ořezy mladé dubové aleje podél komunikace ke kostelu na Vrších,
- ▶ bezpečnostní ořezy dubů v severní části obce.

Koncem minulého roku jsme na podnět několika občanů nechali posoudit stav vzrostlých jednadvaceti dubů letních na Slepíku. Na dubech byly odborníkem a následně i pracovníkem Správy CHKO Třeboňsko doporučeny zásahy jako bezpečnostní ořezy, odlehčení, odstranění suchých větví, ořezy výmladků do cesty, úprava podjezdné výšky. Výdaje na tyto ořezy jsme zařadili do rozpočtu na rok 2024.

Letos jsme obdrželi další podněty na vzrostlé rizikové stromy. Plánujeme tak ještě ořez dvoukmenného dubu letního v Odměnské aleji na torzo, který má hnilobu na bázi. U kostela a hřbitova sv. Jiljí budou dále provedeny bezpečnostní ořezy dvou dubů letních (přímo u parkoviště) a jednoho javoru klen (v bezprostřední blízkosti márnice). Tyto stromy se nacházejí na pozemku, který obci Domanín v únoru 2024 bezúplatně převedl Úřad pro zastupování

státu ve věcech majetkových.

Náklady na ořezy uvedených 25 stromů byly vyčísleny na 83 600,00 Kč bez DPH. Na všechny tyto zásahy je možnost získat 100% finanční příspěvek od AOPK ČR prostřednictvím Správy CHKO Třeboňsko. Podání žádosti o příspěvek schválilo zastupitelstvo obce na svém únorovém zasedání.



Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek obce Domanín

Zastupitelstvo obce schválilo aktualizaci Směrnice o zadávání veřejných zakázek obce Domanín (dále také jen „Směrnice“).

Směrnice určuje především pravidla pro výběr dodavatelů u veřejných zakázek malého rozsahu, tj. zakázek do 6 mil. Kč bez DPH u stavebních prací a do 2 mil. Kč bez DPH u dodávek a služeb.

Důvody návrhu úpravy směrnice

Impulzy pro předložení návrhu na aktualizaci této směrnice byly především:

- ▶ Urychlení procesu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu: Stávající příliš nízké limity zbytečně brzdily zasmělnění drobných zakázek, např. vyspravení

výtluků v místních komunikacích, opravy propustků, opravy kanalizačních přípojek.

- ▶ Zdražování v posledních letech (v roce 2022 inflace 15,1 %; v roce 2023 inflace 10,7 %) včetně růstu cen ve stavebnictví.
- ▶ Naposledy se limity ve Směrnici měnily před osmi lety v roce 2016.
- ▶ Neochota firem zpracovávat nabídky na drobné zakázky za nižší stovky tisíce korun, které musí minimálně obsahovat čestná prohlášení, výpisy z obchodních rejstříků, živnostenské listy, zkušenosti s podobnými zakázkami atd.
- ▶ Praxe z jiných obcí, kde jsou obvykle limity pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vyšší a benevolentnější.

Konkrétní úpravy

Navrhli jsme tak tyto hlavní úpravy v jednotlivých kategoriích:

- ▶ Zakázky I. kategorie:
Zvýšení limitu z 0-50 tis. Kč bez DPH na 0-100 tis. Kč bez DPH.
Zakázky I. kategorie má ve své kompetenci starosta.
- ▶ Zakázky II. kategorie:
Zvýšení limitu z 50-100 tis. Kč bez DPH na 100-200 tis. Kč bez DPH.
Dříve o záměru zadat zakázku II. kategorie rozhodovalo zastupitelstvo obce a výběr dodavatele činil starosta s místostarostou. Nově o záměru zadat i o výběru dodavatele rozhodují společně

starosta + místostarosta + předseda finančního nebo kontrolního výboru.

- ▶ Zakázky III. kategorie:
Zvýšení limitu ze 100-500 tis. Kč bez DPH na 200-750 tis. Kč bez DPH.
Záměr zadat veřejnou zakázku a činit výběr dodavatele zůstává v gesci zastupitelstva obce.
- ▶ Zakázky IV. kategorie:
Zakázky IV. kategorie začínaly od 500 tis. Kč bez DPH, nově začínají od 750 tis. Kč bez DPH.
Jsou též zcela v kompetenci zastupitelstva obce.

Aktualizovaná Směrnice je zveřejněna na webových stránkách obce v záložce Obec ⇨ Veřejné zakázky.

Ing. Jaroslava Žemličková

PŘÍSPĚVKY OD ZASTUPITELŮ

Je úterý, jdeš na zastupitelstvo?

Schůze dne 20. února 2024 je zahájena. Zavrtím se na židli, nemluví, nehlučím, nehlásím se o slovo. Starostka čeká, zírání na mě dlouhé vteřiny, nic se neděje, ptá se, co chci.

Schůze pokračuje. Starostka nám oznamuje, že před dvěma měsíci v minulém roce musela přesouvat finanční prostředky v rozpočtu obce. Dozvídáme se, že **osobní výdaje** (odměny dohodářů) byly ještě navýšeny o cca 100 tis. Kč. Členka zastupitelstva paní Chalupová požaduje přehled uzavřených dohod za rok 2023 a objem vyplacených prostředků. A to není všechno, i na **Zpravodaj** už chybělo, a tak tam starostka přesunula odjinud dalších cca 10 tis. Kč, aby vůbec Zpravodaj mohl vyjít v listopadu a prosinci 2023.

Jedeme dál, **veřejný výdaj 7,6 mil. Kč na revitalizaci hřbitova**, z toho 3 mil. Kč z obecní kasy. Připraveno je další z usnesení, vlak jede plnou rychlostí. Docela dobrý, fakt! Jsem občany zvoleným zastupitelem a doteď nevím, na co přesně se ty peníze mají vydat. Schválili jsme si sice slovně, co všechno se na hřbitově má dělat, zadal jsem v roce 2022 studii a slíbil všem zastupitelům, že až bude první textový a grafický návrh od projektanta, bude předložen zastupitelstvu k projednání. Je rok 2024, památkáři dali kladné stanovisko, stavební úřad souhlas, dotující orgán rozhodl o dotaci. **Kdy, v jakém okamžiku, hodlá paní starostka k záměru úprav prostoru hřbitova kolem kostela předložit zastupitelstvu alespoň grafický návrh úprav, či jiný dokument a dát vědět občanům? Bude se předělávat už tak drahá projektová dokumentace? Nebo se utratí nejdřív 8 mil. Kč a uvidíme vše až hotové? Stručně slovy paní starostky: prý nás informovala, je to jenom revitalizace, není nutné se tím dále zabývat.** Hlasoval jsem proti. Ještě předtím spustilo vedení obce dehonestující diskusi příspěvky na mou osobu. Prý jsem hřbitov měl již dávno upravit, zdržuju, o podklady jsem měl požádat sám, je to moje chyba a nemám obviňovat paní starostku. Každý přeci za ní může přijít a žádat, ona je vždy ochotná. Sdílel jsem, že o schválení, projednání zadání nemalých úprav za milióny měla požádat zastupitelstvo sama paní starostka, bylo to tak dohodnuto.

Přeci změna osoby ve funkci starosty neruší závazky. Zastupitelstvo je vrcholný orgán a podle toho by se k němu měla chovat. Nechová a není to ojedinělý případ, viz např. hned následující limity zakázek.

Vrcholem večera byla změna směrnice obce Domanína na zadávání veřejných zakázek. Starostka obce dosud mohla bez výběrového řízení schvalovat výdaje do 50 tis. Kč bez DPH, aniž by bylo nutné projednání v zastupitelstvu, mohla zakázku zadat přímo. S místostarostou pak mohli na základě schválení záměru zastupitelstvem sami vybírat konkrétního dodavatele u hodnoty zakázky od 50 do 100 tis. Kč bez DPH. **Nyní chtěli tyto částky zdvojnásobit na 100 tis. a 200 tis. Kč bez DPH s odůvodněním, že je přeci vysoká inflace a limity se nezvyšovaly od roku 2016.** Návrh obsahuje ovšem i mnohem závažnější změny, ruší se kontrolní mechanismy, pojistky proti ovlivňování výběrových řízení i u zakázek za 6 mil. Kč.

Při projednání změny směrnice jsem sdělil, že bych rozuměl navýšení třeba z 50 na 70 tis. a ze 100 na 150 tis. Kč s ohledem na růst cen. Nic jsem ovšem nenavrhl a dodal, že **vzhledem k tomu, že opozice čtyř zastupitelů z devíti (sdružení Domanín pro občany) nemůže toky obecních prostředků kontrolovat přímo v kontrolním ani finančním výboru, nemá tam žádného člena, ač je sdružení do obou výborů navrhovalo, budu hlasovat proti zvýšení limitů.**

Kolegyni paní Chalupové vadilo též, že do výběru firem mimo zastupitelstvo se aktivně budou zapojovat předsedové kontrolního a finančního výboru jako třetí členové výběrové komise spolu se starostkou a místostarostou. Míni, že se jedná o střet zájmů a kontrolní orgány by měly kontrolovat, a ne o zakázkách rozhodovat. Bylo reagováno tak, že je to stejné, jako když rozhoduje zastupitelstvo, což není pravda. Změny směrnice prošly pěti hlasy koalice, aniž bychom znali názor předsedkyně finančního výboru paní Stuchlíkové, která po celou dobu jednání zastupitelstva nepromluvila, nebo názor předsedy kontrolního výboru pana Bicka.

Martin Kolík

Reakce na příspěvek Ing. Kolíka

Hospodaření obce a osobní výdaje

Pokud je cílem kritického článku Ing. Kolíka vzbudit v občanech dojem, že dochází k nějakému nadměrnému utrácení, tak opak je pravdou.

Vyšší prostředky musíme vynaložit pouze na **to, co mělo být vyřešeno už před lety** (výkupy pozemků pro stezku Domanín-Třeboň, cestu na Brannou, geodetické zaměření hrází rybníků, odbahnění ČOV atd.), nebo **to, co musíme předělat, protože to bylo provedeno neodborně** (kanalizační přípojka u hasičárny v protispádu, špatné odvlhčení kostela sv. Jiljí).

Naopak úspěšně se nám daří získávat dotace tak, abychom obecnímu rozpočtu ulevili. Závěrečný účet za loňský rok ještě není schválen, přesto rozpočet obce podle stavu k 31. 12. 2023 skončil **přebytkem 3,65 mil. Kč.** Na **mzdových prostředcích pro pracovníky obce došlo k úspoře přes 300 tis. Kč** oproti plánu.

Revitalizace kostela sv. Jiljí

O obsahu projektu revitalizace kostela a hřbitova sv. Jiljí byli zastupitelé několikrát informováni. Projektová dokumentace je k dispozici na obecním úřadě. Každý zastupitel, ale i občan do ní může kdykoliv nahlédnout. Vzhledem k tomu, že se jedná o revitalizaci národní kulturní památky, nedochází k žádným vizuálním změnám – původní vzhled památky, technologie a materiály musí zůstat zachované a jakékoliv změny striktně určují památkáři.

V rámci revitalizace kostela naopak napravujeme to, co zde bylo za Ing. Kolíka neodborně provedeno – bude odstraněn kačírek a betonové žlaby po obvodu kostela, kvůli kterým dochází k ještě většímu zasakování srážkových vod přímo k základům kostela a vyššímu zavlhčování obvodového zdiva a nástěnné fresky Viléma z Rožmberka.

Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek (Směrnice)

Podrobné důvody, proč jsme návrh na aktualizaci Směrnice předložili, jsou uvedeny v samostatném článku v tomto zpravodaji.

Ing. Jaroslava Žemličková

POZVÁNKY

**Jirka Steinbauer a Luboš Marek vás zvou na
10. ROČNÍK**

TRHOVOSVINENSKÉ PADESÁTKY

Dálkový pochod krajinou
Trhovosvinenska a Třeboňské pánve

KDY: V PÁTEK 26.-28. DUBNA 2024



V cíli obdrží každý účastník účastnický list, medaili a klobásu.

	Trasa 55 km	Trasa 108 km
Start	nám. T. Sviny 27. 4. 6:00-9:00 h	Trhové Sviny 26. 4. 22:00 h
Cíl	Buškův hamr 27.4. 24:00 h	Buškův hamr 28.4. do 9:00 h
Startovné	300 Kč	700 Kč
Občerstvení	Domanín, Jílovice	Na 4 až 5 místech

Z důvodu zajištění medailí a občerstvení se prosím registrujte na webových stránkách.

Více informací na www.pochodsviny.cz, Jiří Steinbauer, 777 630 739, steinbauer.jiri@email.cz

CHYSTÁ SE

Spolek Domanínských maminek připravuje
na sobotu 6. dubna od 10:00 hodin

akci

Uklid'me Česko – Uklid'me Domanín



**Uklid'me
Česko**

Vezměte děti a zapojte se do dobré věci.

Program:

- ▶▶ Rozdělení do úklidových skupinek
- ▶▶ Přidělení tras
- ▶▶ Úklid
- ▶▶ Odnos odpadků do přistaveného kontejneru
- ▶▶ Opékání buřtů na koupališti (rybník Nový).

Akci pořádá Spolek Domanínských maminek.

Akce se bude konat pouze v případě příznivého počasí.

Za děti nesou zodpovědnost jejich rodiče.

Přistavení kontejneru financuje obec Domanín.



Zpravodaj on-line

DOMANÍNSKÝ ZPRAVODAJ

Název: Domanínský zpravodaj | Periodický tisk územního samosprávného celku | Vydavatel: obec Domanín, 379 01 Domanín 33, IČ: 005 12 966, www.obec-domanin.cz | Číslo: 3/2024 | Uzávěrka: 23. 12. 2024, 18:00 hodin | Den vydání: 1. 3. 2024 | Místo vydávání: Domanín | Evidenční číslo přidělené MK ČR: E 14831 ze dne 29. 10. 2003 | Periodicita: 12 | Redakční rada: Mgr. Olga Stuchlíková, Ing. Jan Bicek, Daniel Hamr, Jana Chmelová, Alena Ptáčková | Kontakt: Irena Hantová, šéfredaktorka, 725 108 828, zpravodaj@obec-domanin.cz